

Ogłoszenie nr 593633-N-2017 z dnia 2017-09-27 r.

Galeria Bielska BWA: Wykonanie robót budowlanych dla zadania „ Rewitalizacja willi Teodora Sixta przy ul. Mickiewicza 24 w Bielsku-Białej.”

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Działanie 10.3.2 ~~Rewitalizacja obszarów zdegradowanych~~ ~~IT~~, ~~Regionalnego Programu Operacyjnego~~ Województwa śląskiego na lata 2014-2020

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiającyc , którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy i siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Galeria Bielska BWA, krajowy numer identyfikacyjny 7234275300000, ul. ul. 3 Maja 11 , 43300 Bielsko-Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 338 125 861, e-mail a.gadzinska@galeriabielska.pl, faks 338 124 119.

Adres strony internetowej (URL): ~~www.galeriabielska.pl~~

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innymi państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.galeriabielska.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków

zamówienia

Tak

www.galeriabielska.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Adres:

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem.

(U.L.)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót budowlanych dla zadania „,

~~„Rewitalizacja willi Teodora Sixta przy ul. Mickiewicza 24 w Bielsku-Białej”~~

Numer referencyjny: 3/2017/PN

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: ~~Roboty budowlane~~

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: I. Informacje o projekcie: 1. Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych dla zadania: „~~Rewitalizacja willi Teodora Sixta przy ul. Mickiewicza 24 w Bielsku-Białej.~~” 2. Zadanie przewidziane jest do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 10.3.2. ~~Rewitalizacja obszarów zdegradowanych~~ ~~IT/~~ ~~Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020.~~ II. Zakres ogólny zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących przebudowę i remont wraz ze zmianą sposobu użytkowania piwnic na pomieszczenia użytkowe oraz kolorystykę elewacji w budynku willi Teodora Sixta /wpisanym do rejestru zabytków pod pozycją A-706/94/, dla potrzeb Galerii Bielskiej BWA, w szczególności wykonanie robót budowlanych (w tym konstrukcyjnych), instalacji wewnętrznych /co, wod-kan. z deszczową, klimatyzacji i wentylacji mechanicznej, elektrycznej z oświetleniem terenu/, remontu budynku garażu /dawnej wozowni/ wraz z kolorystyką oraz ogrodzenia, remont węzła ciełnego, aranżacja wnętrza budynku willi w ramach zadania: „~~Rewitalizacja willi Teodora Sixta przy ul. Mickiewicza 24 w Bielsku-Białej.~~” 2. Ze względu na fakt, iż Zamawiający ubiega się o otrzymanie dofinansowania z Unii Europejskiej, Zamawiający zastrzega sobie

prawo unieważnienia postępowania lub odstąpienia od podpisania umowy (w przypadku nieprzyznania środków). III. Zakres szczegółowy zamówienia: 1. Planowana inwestycja uwzględnia kilka zakresów prac budowlanych tj.: 1.1 ~~Renowacja zabytkowego budynku willi obejmująca: – wykonanie nowych tynków zewnętrznych~~, – wymiana pokrycia dachowego, obróbek blacharskich oraz orynnowania, – remont schodów zewnętrznych od strony południowej i wschodniej, – wykonanie drenażu opaskowego, – renowacja i częściowa wymiana stolarki okiennej; 1.2 Adaptacja istniejących pomieszczeń willi na potrzeby Centrum Animacji / Willi Animacji Międzypokoleniowej na sale spotkań i sale warsztatowe. Zabudowa windy, platformy przy schodowej zewnętrznej, przebudowa schodów w holu wejściowym. 1.3 Zmiana sposobu użytkowania kondygnacji piwnicy na cele użytkowe wraz z jej adaptacją na potrzeby Centrum Animacji / Willi Animacji Międzypokoleniowej uwzględniająca między innymi wykonanie pomieszczeń socjalnych – szatnia, zespół sanitarny i wystawienniczy, sale spotkań; 1.4 ~~Renowacja zabytkowego budynku garażu (Wozowni) obejmująca: wykonanie nowych tynków zewnętrznych~~, wykonanie nowej konstrukcji dachowej wraz z poszyciem, wykonanie nowego pokrycia dachowego, obróbek blacharskich oraz orynnowania, wykonanie drenażu opaskowego, renowacja i częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz bram garażowych 1.5 ~~Renowacja konserwatorska istniejącego ogrodzenia wraz z wykonaniem nowego wejścia (furtki) od strony ul. Mickiewicza.~~ 1.6 Uporządkowanie terenu wokół budynku obejmujące: nawierzchnię z kłosa, nawierzchnię z kostki granitowej, zieleni, kanalizację deszczową, oświetlenie zewnętrzne. 1.7 Wykonanie instalacji: wody zimnej i ciepłej wraz z cyrkulacją, elektryczną, sieci strukturalnej, telefoniczną, SSWiN, telewizji dozorowej, grzewczej i chłodzącej (klimakonwektory), wentylacji mechanicznej. ~~Roboty budowlane będą~~ prowadzone w nieczynnym, ogrodzonym obiekcie. 2. Zakres prac konserwatorskich ma na celu przywrócenie w maksymalnym stopniu pierwotny charakter budynku willi, garażu (dawnej wozowni) oraz ogrodzenia. 3. Dla potrzeb pełnego udostępnienia istniejących pomieszczeń przyszłym użytkownikom Centrum Animacji / Willi Animacji Międzypokoleniowej, zaprojektowano, w obrębie holu wejściowego, dwa nowe biegi schodowe łączące poziom piwnicy i parteru oraz windę łączącą wszystkie kondygnacje użytkowe i umożliwiającą dostęp do nich osobom niepełnosprawnym. Dodatkowo w obrębie schodów zewnętrznych (w elewacji południowej) zaprojektowano platformę przyschodową. 4. Podstawowe parametry budynku Galerii Bielskiej Powierzchnia użytkowa budynków: Powierzchnia użytkowa budynku willi wynosi: 992,00 m² Powierzchnia użytkowa budynku wozowni wynosi: 84,30 m² Kubatura budynków: Kubatura budynku willi wynosi: 7 690,00 m³ Kubatura budynku wozowni wynosi: 710,00 m³ 5. Szczegółowy zakres prac wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi (zgodnie z dokumentacją projektową oraz STWiO~~B~~) ~~znajduje się w dokumentacji projektowej~~ stanowiącej załącznik nr 8 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Wszystkie elementy winny spełniać parametry techniczne uwzględnione w dokumentacji projektowej i

powinny być zgodne z dobozem lub stanowić równoważny odpowiednik. Opisane w dokumentacji przetargowej (SIWZ i jej załącznikach) materiały i urządzenia są standardem oczekiwanym przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń innych (równoważnych) niż przyjęte w SIWZ i jej załącznikach (w przypadku podania znaku towarowego i producenta), jednak o parametrach nie gorszych od posiadanych przez materiały i urządzenia zaproponowane przez Zamawiającego. 6. Zgodnie z art. 30, ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca który powoła się na rozwiązania równoważne z opisanymi przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że zaproponowane przez niego materiały i/lub urządzenia spełniają (są równoważne) wymagania określone przez Zamawiającego.

~~Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych~~ ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ i jej załącznikach. 7. Umowa realizowana będzie według Procedury ~~Realizacyjnej dla~~ Wykonawców, przygotowanej przez Inwestora Zastępczego. 8. Wykonawca i/lub Podwykonawcy zobowiązani są do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.), w szczególności dotyczy to pracowników fizycznych, wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych za pomocą dowolnych narzędzi i sprzętu. Zamawiający informuje, iż do tej grupy kwalifikować się będą wszystkie osoby wykonujące pracę robotniczą, tj. taką, która wymaga wysiłku fizycznego oraz ruchu tj.: osoby wykonujące prace związane z demontażem, osoby wykonujące prace murarskie, osoby wykonujące czynności związane ze zbrojeniem i betonowaniem, osoby wykonujące prace konstrukcyjne, osoby wykonujące prace dekarские, osoby wykonujące roboty ziemne, osoby wykonujące prace malarskie, osoby wykonujące prace tynkarskie, osoby wykonujące prace związane z obróbką drewna i deskowaniem (np. cieśla), osoby wykonujące prace izolacyjne, osoby wykonujące czynności związane z wbudowywaniem elementów, urządzeń, sprzętu i wyposażenia obiektów (w tym wszelkie prace montażowe drzwi, okien, podłóg, oświetlenia, okładzin i wykładzin, wyposażenia itp.), osoby wykonujące prace instalacyjne wszystkich branż (w tym budowa, przebudowa/przekładka sieci uzbrojenia terenu oraz prace instalacyjne wewnątrz budynków), osoby wykonujące roboty drogowe, osoby wykonujące roboty drenarskie, osoby wykonujące roboty związane z zagospodarowaniem terenu, osoby odpowiedzialne za utrzymanie porządku i organizację ruchu podczas budowy, operatorów sprzętu budowlanego, wykonujących pracę fizyczną na dowolnym sprzęcie obsługującym budowę, w tym kierowców pojazdów budowlanych świadczących usługi transportowe, pracowników dozorujących plac budowy i sprzęt (służby ochronne). 9. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy wykonujący roboty budowlane będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -

Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty. 10. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, najpóźniej w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników świadczących roboty budowlane, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, który zostanie załącznikiem do umowy. Wykaz ten winien zawierać informacje wskazujące na liczbę osób zatrudnionych na umowę o pracę, wraz z jednoczesnym wskazaniem zakresu wykonywanego przez poszczególnych pracowników robót, miejscu oraz czasie świadczenia pracy. 11. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzenia czynności kontrolnych względem Wykonawcy celem potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w przez Zamawiającego funkcje. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

II.5) Główny kod CPV: 45210000-2

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45100000-8
45233200-1
45261000-4
45262000-1
45300000-0
45332000-3
45332400-7
45331000-6
45310000-3
45311000-0
45313100-5
45312100-8
45312100-8
45314000-1
45314200-3

45400000-1

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zaawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku uchwytów rażących lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita aktywna wartość w całym okresie obowiązywania umowy rażowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakie zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiące : lub dniach:

lub

data rozpoczęcia: lub zakończenia: 2018-12-21

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2018-12-21

II.9) Informacje dodatkowe:**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM****III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU****III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: 1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wszyscy Wykonawcy, którzy

spełniają następujące warunki określone w art. 22, ust. 1b ustawy Pzp dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej tj.: - są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę, co najmniej 2.000.000,00 zł. (słownie: dwa miliony złotych) - posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową nie niższą niż równowartość kwoty 200.000,00 zł. (słownie: dwieście tysięcy złotych).

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: 1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wszyscy Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki określone w art. 22, ust. 1b ustawy Pzp dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj. w okresie ostatnie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali: - co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na przebudowie/rozbudowie/remoncie obiektu kubaturowego wpisanego na listę zabytków nieruchomość o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł. brutto oraz - dysponują lub będą dysponować co najmniej następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia: • Kierownik Budowy - 1 osoba posiadająca: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub inne równoważne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ~~Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji~~ technicznych w budownictwie lub odpowiadające im up

Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.). oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65), -co

Termin doświadczenia w pełnieniu funkcji Kierownika Budownictwa w dziedzinie budownictwa

telekomunikacyjnej.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp

Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ, przed udzieleniem zamówienia na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie do złożenia w terminie 5 dni, następujących aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia: 1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24, ust. 1, pkt 13, 14 i 21 Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 2. Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie

wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. 3. Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy ~~Wolnego Ubezpieczenia~~ Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. 4. Oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716) 5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium ~~Republiki~~ Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa: 1) w ust. 8, w pkt 5) - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24, ust. 1, pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 2) w ust. 8, w pkt 6) i 7) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 6. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 9, pkt. 1) i 2), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce

zamieszkania tej osoby. 7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, Zamawiający wezwie go w odniesieniu do tych podmiotów, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia dokumentów wymienionych w ust. 8, pkt 5), 6) i 7).

8. Jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający zgodnie z przepisem art. 26, ust. 2f ustawy Pzp może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ, przed udzieleniem zamówienia na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie do złożenia w terminie 5 dni, następujących aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu: 1) Dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w ~~rozdziale 4, ust. 1, pkt 1), lit. b) SIWZ tj. 2.000.000,00 zł. W przypadku~~ Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub mogą złożyć jeden wspólny dokument potwierdzający, że wszyscy Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż określona w ~~rozdziale 4, ust. 1, pkt 1), lit. b)~~ SIWZ. 2) Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy określoną przez Zamawiającego w ~~rozdziale 4, ust. 1, pkt 1), lit. b) SIWZ tj. 200.000,00 zł, w okresie nie~~ wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. 3) Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnie 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały

wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa wyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Zakres wykazu musi potwierdzać spełnianie odpowiednio warunku określonego w ~~rozdziale 4, ust. 1, pkt 1), lit. c)~~ SIWZ w zakresie doświadczenia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie wykaz wraz z dowodami składa przynajmniej jeden z Wykonawców. Wzór wykazu znajduje się w załączniku nr 2 do SIWZ. Jeżeli załączony wykaz wykonanych robót będzie potwierdzać wartość tych robót w walucie innej niż PLN, Wykonawca powinien dokonać przeliczenia na PLN wg średniego kursu NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane. W przypadku, gdy w przedstawionym wykazie wskazane zostaną przez Wykonawcę wartości w walucie innej, niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia na PLN wg kursu średniego NBP na dzień, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane. 4) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zakres ww. dokumentu musi potwierdzać spełnienie odpowiednio warunku określonego w ~~rozdziale 4, ust. 1, pkt 1), lit. c)~~ SIWZ. Wzór wykazu znajduje się w Załączniku nr 3 do SIWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Kompletna oferta winna zawierać: 1) Formularz ofertowy zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ. 2) Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie dokumentacji projektowej i przedmiaru robót stanowiący załączniki nr 7 i 8 do SIWZ (wersja papierowa). 3) Oświadczenie Wykonawcy zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ. 4) Oświadczenia dla podmiotów, na zdolności lub sytuacji których polega Wykonawca (załącznik nr 1 do SIWZ). 5) Pisemne zobowiązanie innych podmiotów, na których zdolności lub zawołanie polega Wykonawca, wymagane postanowieniami ~~rozdziału 4, ust. 8 SIWZ~~, w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolności innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków

udziału w postępowaniu. 6) Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. 7) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii. 8) Oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź. Oryginał gwarancji lub poręczenia należy złożyć w sekretariacie (II piętro) Galerii Bielskiej BWA przy ul. 3 Maja 11 w Bielsku-Białej przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądź do oferty należy załączyć kserokopię dokumentu stanowiącego wadium.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

1. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 90.000,00 zł. (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych). 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 359, z późn. zm.). 3. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert. 4. Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego: PEKAO Bank Pekao SA nr konta: 93 1240 4142 1111 0000 4825 7514 5. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej uznaje się datę uznania środków na koncie Zamawiającego (dzień, godzina). 6. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądź - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego: w sekretariacie (II piętro) Galerii Bielskiej BWA przy ul. 3 Maja 11, 43-300 Bielsko-Biała, a kserokopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem należy załączyć do oferty. 7. Niewwniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje odrzucenie oferty

Wykonawcy na podstawie art. 89, ust. 1, pkt 7b) ustawy Pzp. 8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, któremu Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. 10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli: 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie realizacji zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, c) jeżeli zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 2) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26, ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25, ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a, ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87, ust. 2, pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych :

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych :

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg*

ograniczony, negocjacje z ogłoszenie) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakie wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	24,00
Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia	16,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych :

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie. 2. Wszelkie zmiany w umowie mogą być dokonane wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności na zasadach określonych w art. 144 ustawy Pzp. 3. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może nastąpić, gdy wystąpią: 1) Zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi, w tym: a) niewypały i niewybuć, b) wykopaliska archeologiczne, c) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe itp.), d) odmienne od przyjętych w

dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (np. bunkry, fundamenty, ściany szczelne, kable, rury itp.); 2) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w tym: a) nieterminowe przekazanie terenu (placu) budowy przez Zamawiającego, b) wstrzymanie robót przez Zamawiającego, c) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej; 3) Zmiany będące następstwem działania organów administracji, w tym: a) brak wydania decyzji lub innego dokumentu w terminie ustawowym lub 60 dni od daty wystąpienia Wykonawcy o wydanie stosownego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, mimo, iż wystąpienie Wykonawcy spełniało wszystkie warunki formalne, b) odmowa wydania przez właściwy organ administracji wymaganých decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej; c) protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych; d) wygaśnięcie uzgodnień poczynionych przez projektanta z instytucjami. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w niniejszym ustępie termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do prawidłowego ukończenia robót, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności i jej konsekwencji. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 3, pkt 2), lit. b) Zamawiający może wstrzymać roboty na okres do 3 miesięcy, a Wykonawca nie może żądać zapłaty zwrotu ponoszonych w tym okresie kosztów. Jeżeli okres wstrzymania robót okaże się dłuższy niż 3 miesiące Zamawiający dopuszcza możliwość zwrotu udokumentowanych kosztów stałych placu budowy poniesionych przez Wykonawcę w okresie wstrzymania, wyszczególnionych poniżej: koszt najmu tymczasowych obiektów budowlanych dla potrzeb wykonywanych robót oraz koszt obiektów zaplecza socjalnego, koszt zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót, koszt dozoru terenu budowy, koszt dostawy mediów niezbędnych dla utrzymania placu budowy, koszt ubezpieczenia budowy, koszt związany z wydłużeniem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie innej niż pieniądź, koszt personelu kierowniczego Wykonawcy zarządzającego budową. Zwrot kosztów nastąpi na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Stronami. 4. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia może nastąpić, w sytuacji, gdy wystąpi: 1) Niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń; 2) Pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji 3) Pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót; 4) Konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu; 5) Konieczność zrealizowania robót opisanych w §1 umowy będącej załącznikiem do niniejszej SIWZ na podstawie dokumentacji projektowej Zamawiającego przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych

lub technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4, pkt 1), 4) i 5) Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia z tytułu wystąpienia robót identycznych lub analogicznych na zasadach określonych w §10 umowy będącej załącznikiem do niniejszej SIWZ. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4, pkt 2) Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji, gdy polecenie zmiany materiału, urządzenia zostało wydane w formie pisemnej przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Podstawą zwiększenia wynagrodzenia będzie rzeczywisty koszt zmiany. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 3) Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia, a wystąpienie robót identycznych lub analogicznych winno być wycenione na zasadach określonych w §10 umowy będącej załącznikiem do niniejszej SIWZ, z zastrzeżeniem, iż wartość robót po zmianach nie przekroczy kwoty, jaką Wykonawca zaproponował w swojej ofercie. 5. Inną istotną zmianą jest dopuszczalna, gdy: 1) Wystąpią roboty budowlane objęte przedmiotem umowy i wynikające z dokumentacji projektowej i STWIOŁA, a niewystępujące w przedmiarze robót; 2) Nastąpiła siła wyższa; 3) Nastąpi rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części zakresu rzeczowego przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami. 4) Nastąpi zmiana przepisów prawnych w zakresie finansów publicznych mająca negatywny wpływ na finansowanie inwestycji miejskiej lub pogorszenie sytuacji finansowej Zamawiającego. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 5, pkt 1) Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 7 niniejszego rozdziału. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w ust. 5, pkt 2) zmianie może ulec termin wykonania umowy o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłuższy jednak niż o okres trwania tych okoliczności. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 5, pkt 4) Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy. ~~Ł. rozwiązanie umowy nastąpi przez przekazanie~~ Wykonawcy powiadomienia, które wejdzie w życie 30 dni po dacie otrzymania tego powiadomienia przez Wykonawcę. Po wejściu w życie powiadomienia Wykonawca bezzwłocznie: zaprzestanie dalszej pracy, zabezpieczy wykonane roboty, obiekty w celu ochrony życia i własności, przekaze wszelkie dokumenty, materiały, urządzenia wytworzone lub zakupione w celu realizacji przedmiotu umowy, za które Wykonawca otrzymał wynagrodzenie, usunie wszystkie inne dobra z placu budowy, oprócz tego co jest konieczne dla bezpieczeństwa i opuści plac budowy, określi wartość wykonanych robót na dzień rozwiązania umowy. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonane roboty oraz wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w

związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami. 6. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić, gdy wystąpią poniższe okoliczności: a) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11, ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 15 % wynagrodzenia określonego w §10, ust. 1 umowy. b) w sytuacji, gdy wprowadzenie zmian niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, skutkuje zmianą w zakresie wynagrodzenia. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 6, lit. a) i b) Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 7 niniejszego paragrafu. 7. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie. W przypadku, gdy wniosek Wykonawcy zawierać będzie wystąpienie o zatwierdzenie do zapłaty dodatkowych kosztów, wówczas do wniosku należy dołączyć, w zależności od charakteru prac: 1) dokumenty jednoznacznie określające rodzaj i zakres robót (plany, rysunki lub inne) wraz z określeniem zmiany sposobu wykonania elementu lub technologii lub zmianie cennika elementu w stosunku do przyjętych w dokumentacji pierwotnej; 2) lokalizację robót; 3) oświadczenie, iż roboty są objęte zamówieniem podstawowym; 4) przedmiar robót zatwierdzony przez Projektanta; 5) pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane przepisami prawa; 6) kosztorys robót zawierający zestawienie planowanych prac do wykonania i przewidywanych kosztów oraz zestawienie prac ujętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, które nie będą wykonywane. Kosztorys robót należy sporządzić wg zasad ustalonych w §10 umowy, będącej załącznikiem do niniejszej SIWZ. Wniosek Wykonawcy przedkłada Inwestorowi Zastępczemu, który w ciągu 14 dni przeanalizuje otrzymane dokumenty i przedstawi Zamawiającemu ocenę w formie ogólnej rekomendacji oraz przekaze Zamawiającemu do zatwierdzenia. Zatwierdzony przez Zamawiającego wniosek jest podstawą do korekty ceny kosztorysowej netto wraz z należnym podatkiem VAT zgodnie z zapisem §10 umowy, będącej załącznikiem do niniejszej SIWZ. 8. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności. 9. Ponadto przewiduje się możliwość zmiany umowy na podstawie art. 142, ust. 5 Pzp, zgodnie z którym Strony umowy zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności: a) zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - na zasadach i w sposób określony poniżej, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę: • zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia

przesłanki, o której mowa w ust. 9, lit. a) będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9, lit. a) wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów normujących odnośną stawkę podatku od towarów i usług VAT; • zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 9, lit. b) lub c) będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów - odpowiednio - zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9, lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku z ewentualnym zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób świadczących pracę na potrzeby umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy. Natomiast w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9, lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom zatrudnionym w związku z wykonywaniem nin. umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 9 każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 9, lit. b) lub c) jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy. Jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, Wykonawca powinien zapewnić mu w rozsądnym terminie wgląd do dokumentów

zawierającyc informacje potrzebne do ustalenia treści aneksu. Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem. W razie całkowitego lub częściowego niezatwierdzenia wniosku procedurę można powtarzać aż do osiągnięcia uzgodnienia. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 14 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. 10. Ponadto dopuszcza się zmianę umowy w zakresie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia wskazanych w ofercie Wykonawcy pod warunkiem, że taka zmiana zaistnieje z ważnej przyczyny, jak w szczególności przewlekła choroba, choroba uniemożliwiająca wykonywanie obowiązków, utrata uprawnień, przy czym osoby zaproponowane do zmiany będą posiadały takie same kwalifikacje, jak osoby pierwotnie wskazane w ofercie Wykonawcy. 11. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog przesłanek zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 ustawy PZP i nie wymaga aneksu: 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego), 2) zmiana danych teleadresowych, zmiana lokalizacji siedziby, adresu, w takiej sytuacji wprowadzone zostaną w umowie zmienione dane, 3) zmiana personeli osób np. zmiana nazwiska wskutek zawarcia związku małżeńskiego itp.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2017-10-12, godzina: 09:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakim mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach : 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Tak

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

Ze względu na fakt, iż Zamawiający ubiega się o otrzymanie dofinansowania z Unii Europejskiej, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania lub odstąpienia od podpisania umowy (w przypadku nieprzyznania środków).

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH